

SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA

STAVBA : NÁVRAT K PRÍRODE A TRADÍCIAM NAŠICH PREDKOV
MIESTO STAVBY: KÚ FULIANKA, parc. č. 640/2, 082 12 Kapušany, okr. PREŠOV

STAVEBNÍK: Obecný úrad Fulianka, Fulianka č. 3, 082 12 Kapušany, okr. Prešov

AUTOR /PROJEKTANT/: AASS s.r.o., Trieda SNP 48, 040 11 Košice
VYPRACOVAL: AASS s.r.o., Trieda SNP 48, 040 11 Košice
STUPEŇ PD: PSP
DÁTUM: 08/2016

OBSAH

- A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**
- B. TECHNICKÁ SPRÁVA**

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Všeobecná časť – zdôvodnenie stavby a jej umiestnenie

V riešenej časti obce Fulianka je obnova-rekonštrukcia oddychovej zóny vyvolaná potrebou vytvorenia kompaktnejšieho, väčšieho a kvalitnejšieho priestoru pre oddych a relax miestnych obyvateľov a prilákanie návštevníkov, vzhľadom na terajšie nevyhovujúce podmienky pre trávenie voľného času turistickými aktivitami, ako aj tradičnými náboženskými obradmi pri jestvujúcej kaplnke v tejto lokalite pre oddych.

Rekonštrukciou a výstavbou navrhovaných objektov bude vytvorená kvalitná oddychová zóna, tak pre deti, ako aj dospelých pre trávenie voľnočasových aktivít v malebnej prírode, kde centrum tvorí prírodný močiar.

/Podrobnejšie vid' výkresy čast' architektúra/

1. Základné údaje charakterizujúce stavbu

1.1 Stručný popis stavby

Projekt rieši revitalizáciu - rekonštrukciu jestvujúcich priestranstiev oddychovej zóny a komunikácií, ale aj návrh nových prvkov oddychovej verejnej zóny.

Terén všetkých nových lokalít je mierne svahovitý až svahovitý, pozemky sú sprístupnené z miestnych lesných chodníkov a ciest, vid'. celková situácia a koordinačná situácia. Všetky riešené lokality sa nachádzajú v dostatočnej blízkosti zastavaného územia obce.

1.2 Stručná charakteristika územia

Obec Fulianka sa nachádza v údolí rieky Sekčov, približne 10 km východne od krajského mesta Prešov. Obec je sprístupnená cestou III. triedy. Z hľadiska členitosti terénu možno územie charakterizovať ako rovinaté až mierne pahorkovité.

Stavba sa nachádza v intraviláne obce Fulianka.

Z chránených území definovaných zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, do riešeného územia nezasahuje žiadne z vyhlásených chránených území, celá trasa sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany prírody a krajiny.

V trase navrhovaných objektov sa nenachádzajú chránené kultúrne pamiatky.

Navrhované technické riešenie si nevyžiada žiadne demolácie objektov.

Predpokladaný začiatok výstavby : 2016-2017

Predpokladané ukončenie výstavby : 2017 /resp. cca do 6. mesiacov od začiatku prác/

Predpokladané uvedenie do prevádzky : 2017

Stavba môže byť uvedená do prevádzky postupne po objektoch.

Začiatok výstavby závisí aj od získania finančných prostriedkov z jednotlivých fondov.

1.3 Údaje o prieskumoch

Nebol zrealizovaný podrobný inžiniersko – geologický prieskum ani posúdenie únosnosti podložia. Bola vykonaná obhliadka pozemkov a pôvodných objektov spolu so zameraním skutkového stavu, na základe čoho bol stanovený postup a rozsah prác.

2. Členenie stavby

2.1 Na stavebné objekty

Stavba je členená na tieto stavebné objekty :

SO 01 Konštrukcia altánku

SO 02 Konštrukcia ohniska so sedením

SO 03 Konštrukcia prístrešku /otvorená kaplnka/

SO 04 Sanácia prestrešnia studničky

SO 05 Spevnené plochy

SO 06 Mobilár

2.2 Technické zariadenia a prevádzkové súbory

V rámci predmetnej stavby nie sú vyčlenené technické zariadenia a prevádzkové súbory.

2.3 Etapizácia výstavby

Stavba môže byť uvedená do prevádzky postupne po objektoch.

3. Vecné a časové väzby

3.1 Na okolitú zástavbu

Stavba oddechovej zóny je viazaná na okolitú zástavbu (Zakladná škola. Materská škola, kostol ...).

3.2 Inžinierske siete

V priestore stavby sa nenachádzajú podzemné vedenia inžinierskych sietí.

4. Nakladanie s odpadom

Dodávateľ stavby je povinný s odpadom vzniknutým na stavbe naložiť v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č.283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č.284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov Odpady, ktoré sa uložia na riadenej skládke odpadov budú zhromažďované bez predchádzajúceho triedenia. Zhotoviteľ stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva v zmysle § 7, ods. 1, písm. j, zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch a § 43 vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch o udelenie súhlasu na zhromažďovanie odpadov bez predchádzajúceho triedenia.

V Košiciach, 08.2016

Vypracoval:

.....
AASS s.r.o.
/v zastúpení Ing. arch. Jozef Skokan/

B. TECHNICKÁ SPRÁVA

Všeobecná časť

Dôvod výstavby

Spracovanie projektovej dokumentácie „NÁVRAT K PRÍRODE A TRADÍCIAM NAŠICH PREDKOV“ je vyvolaná potrebou vytvorenia väčšieho a kvalitnejšieho priestoru pre oddych a relax miestnych obyvateľov a prilákanie návštevníkov, vzhľadom na terajšie nevyhovujúce podmienky pre trávenie voľného času turistickými a taktiež náboženskými obradmi pri jestvujúcej kaplnke a aktivitami v tejto lokalite pre oddych. Rekonštrukciou a výstavbou navrhovaných objektov bude vytvorená kvalitná oddychová zóna, tak pre deti, ako aj dospelých pre trávenie voľnočasových aktivít.

Podklady

Podkladom pre vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie boli:

- obhliadka terénu projektantom
- pracovné rokovania s objednávateľom

Funkčné a technické riešenie

Objekt SO-01 rieši novú výstavbu drevenej konštrukcie altánku so sedením.

Objekt SO-02 rieši výstavbu nového otvoreného ohniska vrátane sedenia.

Objekt SO-03 rieši výstavbu novej drevenej konštrukcie prístrešku /otvorenej kaplnky/.

Objekt SO-04 rieši rekonštrukciu, resp. prestavbu pôvodného prestrešenia jestvujúcej a funkčnej studničky.

Objekt SO-05 rieši výstavbu nových spevnených plôch, alt. rekonštrukciu pôvodných spevnených plôch, t.z. nové chodníky a komunikácie. Súčasťou spevnených plôch je aj výsadba novej zelene /alt. výsev zelene/.

Objekt SO-06 rieši vybavenie mobiliáru /prvkov drobnej architektúry/.

SO 01 Konštrukcia altánku

Konštrukcia altánku pozostáva z celo-drevenej stĺpikovej konštrukcie, alt. s dreveným zábradlím, so sedením.

Osemuholníkový altánok z masívneho materiálu o priemere cca 5 m, kotvenie na betónové pätky, krytina bitúmenové pásy.



(ilustračná fotka altánku)

SO 02 Konštrukcia ohniska

Konštrukcia otvoreného ohniska so sedením.

Hlavné stavebné konštrukcie pozostávajú z gíbonových /kamenno-drôtených konštrukcií/. Minimálna hĺbka založenia /zapustenie gabiónových košov do terénu/ je 250 mm v rastlom teréne.

Súčasťou časti gabiónov je aj vytvorenie sedenia z drevených plôch /napr. kompozit/.

Požiadavky pre konštrukciu gabiónov:

- priemer a kvalita drôtu min. rovnaká všetkých prvkov
- charakteristika siete z hľadiska očakávanej tvarovej stability
- potvrdenie parametrov gabionov predajcom na základe certifikátu SK (EU)
 - korozívna odolnosť Zn+Al na základe skúšok STN EN 9227
 - vrstva Zn+Al na úrovni min. STN EN 10 244-2
 - odolnosť UV žiarenie
 - odolnosť prídavnej ochrany voči prierazu a praskaniu
 - druh a kvalita kameňa z pohľadu návrhovej životnosti objektu
- uskladnenie gabionov a kameňa zabezpečujúci odtok vody a vetranie
- rozmery kameniva a geometrický tvar
- dodržiavanie technológie ukladania a plnenia gabionov a zadného zásypu
- dodržiavanie polohy ukladania kameňa v celom objeme gabionu

POPIS:

Štruktúra

Hlavná konštrukcia je z gabiónov. Sedadlovú časť tvoria drevené dosky s povrchovou úpravou.

Použitý materiál

Kamenno-drôtená konštrukcia a drevo

Rozmery /jedného bloku/

š. x dl. x v.=500x2000x750 (z toho 250 mm v zemi) mm,



(ilustračná fotka ohniska so sedením)

SO 03 Konštrukcia prístrešku /otvorená kaplnka/

Konštrukcia prístrešku otvorenej kaplnky pozostáva z celo-drevenej stĺpikovej konštrukcie. Štvorstranný altánok z masívneho materiálu v rozmere cca 3,5x3,5 m, kotvenie na betónové pätky, krytina bitúmenové pásy.



(ilustračná fotka prístrešku - kaplnky)

SO 04 Sanácia prestrešenia studničky

Sanácia prestrešenia jestvujúcej studničky pozostáva z opravy – rekonštrukcie kamenných stien a výmeny drevnej konštrukcie stien, strechy a krytiny. Rozmery cca 2x2 m.



(ilustračná fotka prekrytia studničky)

SO 05 Spevnené plochy

V rámci návrhu nových objektov sa uvažuje s vytvorením nových chodníkov a príjazdových ciest, ktoré logicky kopírujú tvary jestvujúcich lesných ciest a chodníkov a aj ostatných objektov. Nové chodníky budú navrhnuté v šírke cca 2,5 m, budú opatrené záhradnými plastovými obrubníkmi čiernej farby, kotvenými do zemin.

Skladba vrstiev je nasledovná:

Konštrukcia chodníkov /občasnej vozovky/ so sypaným povrchom je navrhnutá v nasledovnej skladbe :

- drvené kamenivo 0/4 - hr. 30 mm po zhutnení /STN-EN 736126/
- drvené kamenivo 8/16 - hr. 50 mm po zhutnení /STN-EN 736126/
- drvené kamenivo 16/32 - hr. 150 mm po zhutnení /STN-EN 736126/
- geotextília
- štrkopiesok zhutnený 0/63 - hr. 150 mm /STN-EN 736126/
- rastlý terén

Spolu: 380 mm

Skrytý záhradný plastový obrubník

- záhradný skrytý obrubník je maximálne pružný a zároveň dostatočne tuhý, nepraská a neláme sa
- jednoducho ho možno sformovať do požadovaného tvaru - vytvorenie oblúkov a kriviek podľa potreby
- zamedzí prerastanie trávy a oddelí dva povrchy
- možno cez neho prechádzať rotačnou kosačkou a strunovou ho osekávať

Vlastnosti:

- materiál PE – recyklát s UV stabilizátorom
- životnosť min. 30 rokov pri uložení v zemi
- vysoký stupeň pružnosti
- so spojovacím zámkom
- so spevňujúcimi pozdĺžnymi prelismi
- teplotný rozsah pre manipuláciu -25 °C až 60 °C
- je nenasiakavý, ľahko horľavý (trieda C3)
- fyziologicky netečný a plne recyklovateľný
- zdravotne nezávadný



(ilustračná fotka plastového obrubníka)

SO 06 Mobiliár /prvky drobnej architektúry/

Súčasťou riešenia sú aj objekty malej architektúry. V rámci priradenia dominantných kompozičných bodov sú navrhnuté prirodzené akcenty z hľadiska vnímania priestoru do jeho kompozičných ťažísk.

Dôležitými kompozičnými prvkami v rámci riešenia jednotlivých plôch sú parkové lavičky a odpadkové koše. Tieto prvky majú jednotný štýl a sú nevyhnutnou súčasťou riešeného priestoru a podmienkou jeho plnohodnotného využívania a dotvárajú celkový návrh. Materiálové riešenie vyhovuje umiestneniu do verejných priestorov s odolnosťou proti vandalizmu.

Záhradný nábytok /sedenie/ do altánku:

Skladá sa zo stola dĺžky 200cm, šírky a výšky 72cm, 2x lavica s dĺžkou 200cm, šírka 30,5cm a výška 45cm.

Stôl a lavice sú pevne konštrukčne spojené s celkovou šírkou sedenia 165cm. Nábytok je z masívneho dreva hrúbky 50mm



(ilustračná fotka záhradného nábytku do altánu)

Lavička s operadlom:

Masívna drevená lavica s operadlom v dĺžke 150cm. Nohy sú z agátového dreva. Môže byť použité aj drevo s prasklinami, vrastami, či dierami, čím bude dotvárať prírodný vzhľad.



(ilustračná fotka lavičky s operadlom)

Odpadkový kôš:



(ilustračná fotka odpadkového koša)

Informačná tabuľa:

Drevená konštrukcia o rozmeroch 350x1200x1900 mm.



(ilustračná fotka informačnej tabule)

VŠEOBECNE

Zemné práce

Zemné práce sú navrhované v zmysle STN 73 3050 – Zemné práce.
Pri výkope rýh a jám s hĺbkou väčšou ako 1,30 m sa použije príložné paženie.

Realizácia stavebného objektu

Postup výstavby

Pred samotnou realizáciou navrhovaných chodníkov stavebných prác je potrebné začať:

- odkopom a výkopom
- zhutnením pláne na požadovanú mieru zhutnenia $E_{def} = 45\text{Mpa}$,
- budovaním ochranných a podkladových vrstiev s dosiahnutím predpísanej kvality zhutnenia,
- osadenie jednotlivých konštrukcií, ako aj obrubníkov, pokládky sypaných povrchov, dlažby a pod.,
- úprava nespevnenej krajnice a svahov,

Doprava počas výstavby

Počas výstavby dodávateľ stavby musí zabezpečiť dopravnú prístupnosť územia, tak aj bezpečné vykonávanie stavebných prác. Počas realizácie výstavby budú zabezpečené vstupy na jednotlivé existujúce pozemky.

Vytýčenie

Pre vytýčenie stavby možno použiť podrobné body bodového poľa PBBP.

Verejná zeleň

Po vybudovaní komunikácií sa voľná plocha upraví vo vhodných častiach riešeného územia výsadbou nových okrasných drevín, tráv a pod. pre estetický vzhľad okolia.

Navrhovaný koncept verejnej zelene dopĺňa riešené prostredie, zvyšuje jeho kultúrne hodnoty a estetické stvárnenie. Predmetom riešenia je obnova zelene v okolí riešených objektov, ako aj v okolí dotknutých miestnych komunikácií a ostatných objektov.

/Podrobnejšie vid' výkresy časť architektúra/

Bezpečnosť pri práci

Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete.

Priestorová poloha inžinierskych sietí je vo výkresoch značená orientačne. Pri stavebných prácach je potrebné dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, platia všeobecné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Vyhláška č. 374/90 Slovenského úradu bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Pri práci je potrebné dodržiavať najmä predpisy o práci v blízkosti a pod elektrickými vedeniami, predpisy o vykonávaní stavebných prác v ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a predpisy o manipulácii so stavebnými strojmi.

Pri realizácii stavby je dodávateľ povinný dodržať ustanovenia Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.374/1990 Zb. zo dňa 17.09.1990, o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach.

Z uvedenej vyhlášky je nutné zdôrazniť:

- v zmysle § 9, o povinnostiach dodávateľa stavby

prevádzať pravidelné školenie pracovníkov o BOZP

vybaviť zamestnancov pracovnými pomôckami a ochrannými pracovnými prostriedkami (ochranné rukavice, okuliare, pracovný odev a topánky atď.).

- v zmysle § 10, o povinnosti pracovníkov

dodržiavať pracovné a technologické postupy,

používať ochranné pracovné prostriedky a pracovné pomôcky

- v zmysle §47 – 61 o prácach vo výškach a nad voľnou hĺbkou
 v spojení s montážnymi prácami

- v zmysle §71-91 o obsluhu strojov a strojného zariadenia
 používanie strojov pre výrobu a dopravu betónových a maltových zmesí
 používanie strojov pre vertikálnu dopravu a montáž

Okrem daných paragrafov predmetnej vyhlášky je nutné dodržiavať požiadavky a nariadenia hygienika z oblasti hygieny práce dané úpravou MZ SR v znení č. Z-9021/84-B/2-06 registr. v čiastke 24/85 Zb.o hygien. požiadavkách na prac. prostredie, Úradu životného prostredia a Požiarnej ochrany pri manipulácii s toxickými a horľavými materiálmi, pri manipulácii s ropnými produktami a pod.
Priestor pre prípadné zásahové vozidlá miestneho požiarneho zboru je v plnom rozsahu zabezpečený po jestvujúcich komunikáciách.

Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné dodržiavať všetky predpisy o ochrane zdravia pri práci, všetky súvisiace predpisy.

Starostlivosť o životné prostredie

Pri výstavbe sa neuvažuje so zriadením manipulačného pásu súbežne s cestným telesom. Preto je potrebné pre potreby stavby využívať len pozemok trvalého záberu. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby.

Stavba svojou prevádzkou nemá negatívny vplyv na životné prostredie :

- neprodukuje zdraviu škodlivé produkty, exhaláty a odpad,
- odpadové vody budú odvádzané: dažďové do vodného toku priľahlých lesných potokov,

Podľa katalógu odpadov (Príloha č.1, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.284/2001 Z.z.) zaraďujem stavebné odpady a odpady z demolácií nasledovne :

- Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky

17 01 07 O (Stavebná suť a iný stavebný materiál neznečistený odpadom)

- Drevo

17 02 01 O (použitú, nepotrebné drevo, demontovaný krov)

- Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05

17 05 06 O (vykopaná zemina pre uloženie základov)

- Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami

15 01 10 N (obaly z farieb a iných chemických prípravkov)

- Železo a oceľ

17 04 05 O (Železný šrot vrátane dopravných prostriedkov a zariadení určený na využitie ako druhotná surovina)

- Sklo

17 02 02 O (Sklo z demontovaných okien)

- Zmesový komunálny odpad

17 03 02 O Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01

20 03 01 O (Odpad od pracovníkov na stavbe)

Odvoz a zneškodnenie zabezpečí dodávateľ stavby podľa platného zákona. Množstvá sa vydokladujú blokmi pri kolaudácii stavby.

V Košiciach, 08.2016

Vypracoval:

.....

AASS s.r.o.

/v zastúpení Ing. arch. Jozef Skokan/